



Confederazione delle Province e dei Comuni del Nord

Preg.mo Dott. Raffaele Buzzoni
Presidente seconda commissione consiliare permanente
del Consiglio regionale del Veneto
Palazzo ferro Fini – S. Marco, 2322
VENEZIA

OGGETTO: Programma regionale per l'edilizia residenziale pubblica 2001-2003.
Osservazioni della Confederazione delle Province e dei Comuni del nord – Co.nord.

In riscontro alla vostra comunicazione 25 settembre 2002 n. 08959 di prot. pervenuta a questa Confederazione in data 1 ottobre 2002, con la presente vengono formulate le osservazioni al Progetto regionale per l'edilizia residenziale pubblica 2001 – 2003 n. 288 proposto al Consiglio Regionale del Veneto dalla Giunta Regionale con deliberazione n.75/CR del 9 agosto 2002.

La Confederazione delle Province e dei Comuni del nord (Co.nord) sottolinea l'importanza del disegno di legge per il soddisfacimento del bisogno primario della casa nel Veneto anche perché intorno ad esso gravitano problemi di emergenza sociale quali il diritto alla casa per i nuclei familiari residenti e in condizioni di povertà in relazione anche al costante ingresso in Veneto di extra comunitari.

L'edilizia residenziale pubblica rimane una importante risposta sociale ed istituzionale a problemi urbani acuti che non caratterizzano solo ed esclusivamente le grandi città ma tutti i Comuni della Regione per emergenze causate dagli sfratti, per assegnazione di case a famiglie che non riescono ad accedere al mercato delle locazioni private, per la tutela di nuclei familiari socialmente deboli quali gli anziani, i disabili, i malati psichici e le occupazioni senza titolo alle quali è collegato il problema immigrazione.

Si condivide la proposta con la quale la Regione prevede nel programma regionale per l'edilizia residenziale nuovi canali di finanziamento oltre che per il recupero e il risanamento del patrimonio edilizio pubblico soprattutto per i nuovi insediamenti, in considerazione anche della cessazione dei contributi ex Gescal già dal 1 gennaio 2000.

SEDE CENTRALE
Piazzale Risorgimento, n°14
24128 - BERGAMO
Tel 035/40.35.40 - Fax 035/25.06.82
C.F.: 95100580166
E-Mail: info@conord.org

UFFICIO DI MILANO
Via Marmolada, n°10
20162 - MILANO
Tel 02/66.11.43.84 - Fax 02/66.11.41.68
E-Mail: milano@conord.org

DELEGAZIONE NORDEST
Via Fontane, n°95/b
31050 - VILLORBA (TV)
Tel 0422/30.34.42 - Fax 0422/42.77.15
E-Mail: delegazione.nordest@conord.org

1



Confederazione delle Province e dei Comuni del Nord

In merito si propone l'inserimento nel programma, e conseguentemente nei bandi, di una norma che consenta il riconoscimento del diritto ad ottenere un appartamento di edilizia residenziale pubblica ai cittadini residenti nella Regione Veneto da almeno cinque anni: principio questo già recepito in molte province della Lombardia, così come molti Comuni hanno esteso questo principio nel Regolamento locale ISEE (indicatore della situazione economica) al fine delle prestazioni sociali agevolate a chi, unitamente al requisito dei cinque anni di residenza, ha redditi più bassi.

Risulta che la Regione Veneto abbia già stabilito, tra le priorità, la promozione di una adeguata offerta di immobili in affitto a prezzi e condizioni tali da poter rappresentare una soluzione di medio-lungo periodo per una fascia importante di famiglie venete.

Confermando quindi gli obiettivi di sostenibilità sociale ed economica, di riqualificazione urbana delle nuove misure di intervento previste nel Programma Regionale per l'Edilizia Residenziale Pubblica 2001/2003, si ribadiscono i due punti fondamentali sostenuti e proposti da questa Confederazione e specificatamente il requisito della residenza nella Regione Veneto da almeno 5 anni unitamente al problema dei clandestini.

E' gradita l'occasione per porgere distinti saluti.

Bergamo, 2 ottobre 2002

PRESIDENTE
(Sen. Cesarino Monti)

SEDE CENTRALE
Piazzale Risorgimento, n°14
24128 - BERGAMO
Tel 035/40.35.40 - Fax 035/25.06.82
C.F.: 95100580166
E-Mail: info@conord.org

UFFICIO DI MILANO
Via Marmolada, n°10
20162 - MILANO
Tel 02/66.11.43.84 - Fax 02/66.11.41.68
E-Mail: milano@conord.org

DELEGAZIONE NORDEST
Via Fontane, n°95/b
31050 - VILLORBA (TV)
Tel 0422/30.34.42 - Fax 0422/42.77.15
E-Mail: delegazione.nordest@conord.org

2